

Persönliche Unterlagen

 Ausweiskopie e-card Meldezettel Arbeits-, Aufenthaltsbewilligung, Rot-Weiß-Rot - Karte

Unterlagen für Angestellte

 Gehaltszettel der letzten 6 Monate Jahreslohnzettel Dienstvertrag Versicherungsdatenauszug Pensionskontoauszug Eigenmittelnachweis
(Kontoauszug, Sparbuch) Alimentationszahlungen, Unterhaltszahlungen Familienbeihilfenbescheid Karenzbescheid Kredit- bzw. Leasingverträge Kontoauszug für bestehende(n/s)
Kredit(e) bzw. Leasing Lebens- bzw. Risikoversicherungspolize Rückkaufwerte von Versicherungen Kontoauszüge der letzten drei Monate

Unterlagen für Selbstständige bzw. selbstständiges Einkommen

 Mietverträge, Mietzinsliste Betriebskonzept Gesellschaftsvertrag Firmenbuchauszug Business Case Saldenliste bzw. E-A-Rechnung
des laufenden Geschäftsjahres letzten 2 Einkommenssteuerbescheide letzten 2 Einkommenssteuererklärungen letzten 2 Bilanzen bzw. E-A-Rechnung Kontoauszug Finanzamt Kontoauszug Krankenkasse

Objektunterlagen

 Kaufvertrag oder Kaufvertragsentwurf Exposé bzw. Beschreibung der Immobilie Fotos - jedes Zimmer + Außenansicht Grundrisse / Lageplan Grundbuchsauszug Energieausweis Benützungsbewilligung Kaufvertrag (Fertigteil)haus und Leistungsverzeichnis Baukostenzusammenstellung Kostenvoranschläge Bauplan Wohnungsplan mit m² Angaben Pacht- bzw. Baurechtsvertrag Kaufvertrag bestehende Immobilie